

## Vor dem Kauf: Alles erledigt?

Diese 10 Schritte solltest du vor der Installation deines Balkonkraftwerks abhaken.

- Wechselrichter auf 800–850 W achten  
Nicht am Wechselrichter sparen – lieber etwas überdimensionieren
- Verschattungsanalyse deines Balkons durchführen  
PVGIS-Tool nutzen oder Balkon über einen Tag beobachten
- Geprüfte Mieter-Halterung bestellen  
Windlastsicher, keine Bohrungen, rückstandslos entfernbar
- Produktdatenblatt des Geräts herunterladen  
Wird oft vom Vermieter oder der Hausverwaltung angefragt
- Versicherung informieren (Hausrat + Haftpflicht)  
Kurze schriftliche Meldung genügt meist
- Anmeldung im Marktstammdatenregister (MaStR) vorbereiten  
Kostenlos, online unter [marktstammdatenregister.de](https://marktstammdatenregister.de)
- Musterbrief an Vermieter vorbereiten  
Siehe Seite 2 – einfach ausfüllen und abschicken
- Schriftliche Zustimmung des Vermieters einholen  
Laut § 554 BGB ist die Zustimmung Pflicht – aber auch einklagbar
- Stromzähler prüfen (kein rücklaufgesicherter Ferraris-Zähler)  
Bei modernen digitalen Zählern kein Problem
- Gerät nach Erhalt auf Vollständigkeit prüfen  
Kabel, Halterung, Handbuch, Garantiekarte

Diese Checkliste ist ein kostenloser Service von [mieter-solarstrom.de](https://mieter-solarstrom.de) – einfach & rechtssicher.

Viel Erfolg und maximale Sonnen-Erträge 2026! ☀️

MUSTERBRIEF 2026

## Vermieter-Zustimmung Balkonkraftwerk

### Absender

---

Dein Name [Dein voller Name]

---

Deine Adresse [Straße, PLZ Ort]

---

Datum [Datum]

---

### Empfänger

---

Vermieter/in [Name Vermieter/in oder Hausverwaltung]

---

Adresse [Straße, PLZ Ort]

---

**Betreff** Anfrage zur Installation eines Balkonkraftwerks in meiner Mietwohnung

### Text

---

Sehr geehrte/r Frau/Herr [Name Vermieter],

hiermit möchte ich Sie höflich über meine Absicht informieren, in meiner Mietwohnung in [genaue Adresse] ein Balkonkraftwerk (Steckersolargerät) mit einer Leistung von max. 800 Watt zu installieren.

Die Anlage wird ausschließlich über eine vorhandene Schuko-Steckdose angeschlossen und mit einer rückstandslos entfernbaren Geländerhalterung befestigt. Es erfolgt keine Bohrung in die Bausubstanz.

Gemäß § 554 BGB handelt es sich bei der Installation eines Steckersolargeräts um eine privilegierte Maßnahme. Ich bitte Sie daher um Ihre schriftliche Zustimmung.

Gerne sende ich Ihnen weitere Unterlagen (Produktdatenblatt, Versicherungsnachweis etc.) zu. Bei Fragen stehe ich Ihnen selbstverständlich zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dein voller Name

---

Diese Checkliste ist ein kostenloser Service von [mieter-solarstrom.de](https://mieter-solarstrom.de) – einfach & rechtssicher.

Viel Erfolg und maximale Sonnen-Erträge 2026! ☀️